

## **Dossier Loi sur l'Eau pour la création de la ZAC de la Demi-Lune à Roissy en France (95) - AFTRP**

### **Coordonnées du Maître d'Ouvrage**

AFTRP – Agence Foncière et Technique de la Région Parisienne  
195 rue de Bercy  
75012 PARIS Cedex 12  
Interlocuteur : Mr Margout  
Tel : 01.48.63.21.95

### **Le projet**

Le projet consiste à créer une Zone d'Action Concertée (ZAC) destinée à l'implantation d'activités sur des secteurs occupés actuellement en majorité par des terres de cultures, sur une surface d'environ 15 hectares.

Le secteur d'activité sera tertiaire pour accueillir des PME-PMI.

Le COS moyen prévu est de 0.5.

Les surfaces hors oeuvre nettes totales (SHON) de la ZAC seront d'environ 90 000 m<sup>2</sup>.

### **Contenu de la mission**

Etablissement du Dossier « Loi sur l'eau » comprenant notamment :

- ✓ la description et la justification des travaux envisagés
- ✓ les calculs hydrauliques et de charge de collecte des eaux usées et des eaux pluviales
- ✓ la notice d'incidence
- ✓ les moyens de surveillance
- ✓ une notice bibliographique

**Montant des honoraires : 22.375 €HT**

**Années de réalisation : 2001 - 2002**